

Документ подписан простой электронной подписью
 Информация о владельце:
 ФИО: Косенок Сергей Михайлович
 Должность: ректор
 Дата подписания: 17.06.2025 08:07:37
 Уникальный программный ключ:
 e3a68f3eaa1e62674b54f4998099d3d6bfdcf836

Тестовое задание для диагностического тестирования по дисциплине:

Экономика строительства

Код, направление подготовки	08.03.01 Строительство
Направленность (профиль)	Промышленное и гражданское строительство
Форма обучения	Очная
Кафедра-разработчик	Строительных технологий и конструкций
Выпускающая кафедра	Строительных технологий и конструкций

Проверяемая компетенция	Задание	Варианты ответов	Тип сложности вопроса
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	1. Любые ценные бумаги, удостоверяющие отношения займа между их владельцем (кредитором) и лицом, выпустившим документ (должником)		средний
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	2. Этапы строительного процесса: Выберите один или несколько ответов:	a. подготовка строительства – строительство b. подготовка строительства – строительство – сдача готового объекта строительства в эксплуатацию c. строительство – сдача готового объекта строительства в эксплуатацию d. подготовка строительства – строительство – сдача готового объекта строительства в эксплуатацию – эксплуатация готового объекта недвижимости	средний
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4	3. Генеральный договор на строительство заключается:	a. на всю стоимость строительных работ в целом по проекту b. на выполнение определенного вида работ по проекту	средний

ОПК-10.1	Выберите один или несколько ответов:	<ul style="list-style-type: none"> c. на выполнение отдельных видов работ по проекту d. на выполнение специализированных видов работ по проекту 	
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	<p>4. В каком случае реализуется форма строительства объектов «под ключ»?</p> <p>Выберите один или несколько ответов:</p>	<ul style="list-style-type: none"> a. когда функции заказчика передаются генеральному подрядчику b. когда функции заказчика и генерального подрядчика разделены c. когда функции заказчика передаются генеральному проектировщику d. когда функции заказчика передаются инвестору 	средний
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	<p>5. Фазы жизненного цикла инвестиционного проекта</p> <p>Выберите один или несколько ответов:</p>	<ul style="list-style-type: none"> a. проектная b. прединвестиционная c. инвестиционная d. эксплуатационная 	высокий
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	<p>6. Сметные нормы используются для составления:</p> <p>Выберите один ответ:</p>	<ul style="list-style-type: none"> a. проектов организации строительства (ПОС); b. проектов производства работ (ППР); c. технико-экономическое обоснования объектов строительства (ТЭО); d. все вышеперечисленное 	низкий
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	<p>7. Чтобы победить в открытом конкурсе (тендере) в строительстве необходимо:</p> <p>Выберите один ответ:</p>	<ul style="list-style-type: none"> a. получить наивысший балл по многим объективным и субъективным критериям: сроки выполнения, цена, квалификация сотрудников (опыт работы, уровень образования), материальная база и другое b. предложить минимальную цену контракта c. иметь необходимую материальную базу и квалифицированных сотрудников d. верного ответа нет 	низкий
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	<p>8. Рентабельность капитальных вложений определяется:</p> <p>Выберите один или несколько ответов:</p>	<ul style="list-style-type: none"> a. разницей затрат и прибыли b. отношением затрат и прибыли c. отношением прибыли и затрат d. суммой затрат и прибыли 	высокий

ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	<p>9. Цена на продукцию строительного предприятия — это:</p> <p>Выберите один ответ:</p>	<p>a. накладные расходы</p> <p>b. сметная стоимость строительства</p> <p>c. прямые затраты</p> <p>d. верного ответа нет</p>	низкий
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	<p>10. Сметная прибыль (плановые накопления) определяется на стадии:</p> <p>Выберите один ответ:</p>	<p>a. предпроектной проработки документации</p> <p>b. реализации законченного строительством объекта</p> <p>c. сдачи построенного объекта в эксплуатацию</p> <p>d. верного ответа нет</p>	низкий
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	<p>11. Какие виды износа основных производственных фондов официально учитываются в экономических процессах:</p> <p>Выберите один или несколько ответов:</p>	<p>a. физический</p> <p>b. моральный</p> <p>c. социальный</p> <p>d. не учитывается</p>	средний
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	<p>12. Стоимость с учетом износа:</p> <p>Выберите один или несколько ответов:</p>	<p>a. первоначальная</p> <p>b. восстановительная</p> <p>c. остаточная</p> <p>d. вторичная</p>	средний
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	<p>13. К принципам использования лизинга относятся:</p> <p>Выберите один или несколько ответов:</p>	<p>a. Договорные отношения</p> <p>b. Возможность расторжения договора о лизинге при смене собственника имущества</p> <p>c. Платность и срочность</p> <p>d. Нерасторжимость договора о лизинге при смене собственника имущества</p> <p>e. Возвратность имущества</p> <p>Равноправие сторон</p>	высокий
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	<p>14. Повременная форма оплаты труда предусматривает оплату труда в соответствии с количеством</p> <p>Выберите один ответ:</p>	<p>a. отработанного времени</p> <p>b. изготовленной продукцией</p> <p>c. оказанных услуг</p> <p>d. верного варианта нет</p>	низкий

ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	15. Сумма НДС отражается в: Выберите один или несколько ответов:	a. сводном сметном расчете b. сводке затрат c. локальной смете d. расходная смета	высокий
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	16. Амортизационные отчисления используются для: Выберите один или несколько ответов:	a. капитального ремонта и реновации основных производственных фондов b. реновации (полного восстановления) основных производственных фондов c. капитального ремонта основных производственных фондов d. выдачи зарплаты работникам	высокий
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	17. Какая стоимость используется при начислении амортизации: Выберите один или несколько ответов:	a. ликвидационная b. остаточная c. восстановительная d. рыночная	средний
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	18. Амортизация основных фондов — это: Выберите один или несколько ответов:	a. имулирующий фонд организации b. прибыль организации c. денежное выражение износа основных средств d. расходы организации	средний
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	19. Моральный износ обусловлен: Выберите один или несколько ответов:	a. техническим прогрессом b. поломкой оборудования c. эксплуатацией основных фондов d. снижением технических свойств конструктивных элементов	средний
ОПК-9.1 ОПК-9.2 ОПК-9.3 ОПК-9.4 ОПК-10.1	20. Источниками, собственных оборотных средств являются: Выберите один или несколько ответов:	a. уставный капитал b. прибыль c. добавочный капитал d. резервный капитал	высокий